



ÉVALUATION DE L'IMPACT TOURISTIQUE DES JEUX OLYMPIQUES DE PARIS EN SEINE-ET-MARNE

Si les Jeux olympiques de Paris 2024 ont à la fois été un succès populaire et sportif, leur impact sur la fréquentation touristique est plutôt mitigé, avec un contraste entre le Nord de la Seine-et-Marne, qui a profité de l'afflux de touristes venus au stade nautique de Vaires-sur-Marne, et le sud du Département, qui est resté en retrait par rapport à cette dynamique.

PLUS D'UN MILLION DE TOURISTES EN SEINE-ET-MARNE

Pendant les Jeux Olympiques 2024, la Seine-et-Marne a **accueilli plus d'un million de touristes, soit une hausse de 2%** par rapport à la même période en 2023. Cette augmentation s'explique par un **réel engouement des Français pour cet événement**, expliquant la hausse de la clientèle française (+10%) qui reste originaire des régions habituellement émettrices : Ile-de-France (+18%), Hauts-de-France (+3%), Grand Est (+11%) et Auvergne Rhône-Alpes (+12%).

Parmi les marchés étrangers (71% chiffre stable par rapport à 2023) habituellement présents, on remarque une augmentation des visiteurs allemands (+15%), belges (+17%) et une légère baisse pour les marchés britanniques (-8%), et néerlandais (-2%). Soulignons que les Jeux Olympiques ont attiré des visiteurs provenant de destinations lointaines comme les Etats-Unis (+10%), le Brésil (+49%), le Mexique (+29%).

Les visiteurs se sont principalement rendus dans le Nord de la Seine-et-Marne pour être au plus proche du stade olympique de Vaires-sur-Marne, mais aussi pour sa situation de proximité avec la capitale et de Disneyland Paris. Toutefois, ces touristes ont préféré séjourner dans des territoires avoisinant les sites touristiques majeurs comme les intercommunalités de Marne-et-Gondoire et Paris Vallée-de-la-Marne, probablement pour des coûts de logements inférieurs.

Mis à part le territoire de la Communauté d'Agglomération Roissy Pays de France, l'intercommunalité de **Paris Vallée de la Marne est la première destination d'excursionnistes** pendant les Jeux Olympiques et a même dépassé le territoire de Val d'Europe Agglomération en nombre de visiteurs d'une journée pendant les Jeux Olympiques.

ZOOM SUR LE STADE NAUTIQUE DE VAIRES-SUR-MARNE

Le département a eu l'honneur de disposer sur son territoire du stade nautique de Vaires-sur-Marne, où se sont déroulées les épreuves d'aviron et de canoë-kayak du 27 juillet au 10 août 2024. Le nombre de visiteurs est estimé à **438 000 personnes sur ce site olympique** avec une estimation de **55% de visiteurs étrangers et 45% de visiteurs français** (données transmises par *Choose Paris Region*).

Au niveau de l'intercommunalité de Paris Vallée de la Marne, il est estimé une augmentation de 86% d'excursionnistes par rapport à la même période en 2023 et une hausse de 18% de nuitées touristiques marchandes et non-marchandes.



ÉVALUATION DE L'IMPACT TOURISTIQUE DES JEUX OLYMPIQUES DE PARIS EN SEINE-ET-MARNE

BILAN MITIGÉ VOIRE STABLE POUR LES GRANDS SITES TOURISTIQUES SEINE-ET-MARNAIS

Pour les 10 sites majeurs en Seine-et-Marne, les Jeux Olympiques n'ont pas été forcément une opportunité d'augmentation des visiteurs. En effet, **60% d'entre eux estiment que les JO ont eu un impact négatif**.

Le Château de Fontainebleau indique, dans l'enquête liée aux JO, que la fréquentation touristique de juillet a baissé de 11% et est stable en août, alors que la fréquentation cumulée sur l'année 2024 reste supérieure à celles de 2023.

Le Château de Vaux-le-Vicomte évoque également une baisse de 10% de fréquentation (les soirées aux chandelles inclus), diminution également supposée en rapport avec les JO mais aussi liée au mauvais temps du mois de juillet.

Bonne nouvelle néanmoins pour Villages Nature Paris (Marne-la-Vallée) qui a comptabilisé plus de 4 millions de clients avec hébergement pendant la période olympique (+7% par rapport à 2023) avec des réservations effectuées bien plus tôt dans l'année que les années précédentes. Le constat est le même pour le musée de la Grande Guerre du Pays de Meaux qui estime que les JO lui ont apporté une nouvelle clientèle étrangère en juillet et août.

BILAN CONTRASTÉ POUR LES L'HÉBERGEMENTS EN SEINE-ET-MARNE

Le bilan des JO pour les hébergements* en Seine-et-Marne est contrasté avec un **constat assez satisfaisant pour les professionnels du Nord** du Département et un bilan davantage mitigé pour le reste du Département. La plupart des hébergeurs situés au Nord du Département ont bénéficié d'une proximité avec le stade nautique de Vaires-sur-Marne et la capitale pour afficher un nombre de réservations stable voire en hausse. Ces bons taux d'occupation s'expliquent par les besoins d'hébergements des forces de l'ordre, les délégations sportives et bien sûr, les touristes.

En-dehors de cette zone, les répondants à l'enquête sont, en majorité, assez mitigés avec **l'absence d'une clientèle habituelle et une météo capricieuse**. Le constat est assez identique pour les Gîtes de France Seine-et-Marne qui estiment un taux d'occupation de 58% pendant la période des Jeux Olympiques, soit une baisse de 13 points par rapport à la même période en 2023.

Le bilan est toutefois inversé pour les locations saisonnières (Airbnb et Abritel) dont les recettes ont augmenté de près de 30% en juillet par rapport à juillet 2023 et un nombre d'hébergements en hausse de 65% durant ce mois. La durée moyenne de séjour reste stable avec 3 nuitées en moyenne en juillet 2024.

Le territoire de Paris Vallée de la Marne a vu les recettes estimées de locations saisonnières augmenter de 138% en juillet par rapport à l'an dernier (+649% sur la commune de Vaires-sur-Marne).

Pour conclure, notons que les tendances observées lors des JO Paris 2024 reflètent celles d'autres villes hôtes ayant accueilli les JO dans le passé, comme Londres en 2012. Les effets positifs sur la fréquentation touristique se manifestent souvent après les Jeux. L'omniprésence médiatique de la région parisienne ainsi que l'accueil positif des visiteurs devraient favoriser une augmentation notable du nombre de touristes dans les années à venir.

** Bilan basé sur des enquêtes auprès de 30 hébergeurs (hôtels et campings confondus)*